

МИЧУРИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

05.08.2021г.

№ 125

г. Мичуринск

О внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области»

Рассмотрев проект решения, внесенный главой города Мичуринска Тамбовской области, и заключение постоянной комиссии по развитию местного самоуправления, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Мичуринска Тамбовской области,

Мичуринский городской Совет депутатов Тамбовской области решил:

1. Внести в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области», утвержденное решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 31.10.2018 № 436 (газета «Мичуринская правда», 2018, 17 ноября, 2019, 10 апреля, 2020, 22 февраля; сайт сетевого издания «РИА «ТОП68», 2018, 8 ноября, 2019, 10 апреля, 2020, 21 февраля (www.top68.ru)) следующие изменения:

1.1. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1 проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается администрацией города Мичуринска Тамбовской области (за исключением случаев, предусмотренных частями 5.1, 5.2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации), проект правил благоустройства территории городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, а также проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;».

1.2. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3 проекты решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);».

1.3. Абзацы 2, 3 пункта 15 изложить в следующей редакции:

«по проекту генерального плана и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, - 30 (тридцать) календарных дней с момента оповещения об их проведении до дня опубликования заключения об их результатах. В случае, указанном в части 7¹ статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, срок их проведения составляет 30 (тридцать) календарных дней с момента оповещения об их проведении до дня опубликования заключения об их результатах;

по проектам правил землепользования и застройки и по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки – 30 (тридцать) календарных дней со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения об их результатах. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, и проведения общественных обсуждений в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, и проведения общественных обсуждений в границах территории, подлежащей комплексному развитию, срок их проведения составляет 30 (тридцать) календарных дней;».

1.4. Абзац 2 пункта 18 изложить в следующей редакции:

«Допускается увеличение числа мест экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, при этом адреса нахождения дополнительных мест экспозиции указываются в оповещении о проведении публичных слушаний.».

1.5. Пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. Собрание (собрания) участников публичных слушаний проводится организатором публичных слушаний, определенным в соответствии с разделом II настоящего Положения. Председателем собрания участников публичных слушаний является лицо, уполномоченное организатором публичных слушаний (далее – председатель публичных слушаний).».

1.6. Пункт 45 дополнить абзацем в следующей редакции:

«материалы аудио и видеосъемки (при наличии).».

1.7. Пункт 53 дополнить абзацами в следующей редакции:

«В случае подготовки изменений в генеральный план в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план, по решению главы города Мичуринска Тамбовской области допускается одновременное проведение общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, и по проекту документации по

планировке территории, подлежащей комплексному развитию.».

2. Решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Мичуринская правда» и подлежит размещению на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

**Председатель Мичуринского
городского Совета депутатов
Тамбовской области**

**Глава города Мичуринска
Тамбовской области**

И.А.Платицын

М. В. Харников