

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 11.08.2022 № 1597

Категории заявителей, имеющих право на приобретение земельных участков без проведения торгов, а также исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия

№, п/п	Основание предоставления земельного участка без проведения торгов	Вид права, на котором осуществляется предоставление земельного участка бесплатно или за плату	Заявитель	Исчерпывающий перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, которые:	
				заявитель представляет самостоятельно (документы представляются (направляются) в подлиннике (в копии, если документы являются общедоступными) либо в копиях, которые заверяются ответственным лицом Администрации, принимающим заявление)	запрашиваются в рамках межведомственного информационного взаимодействия
1	2	3	4	5	6
68.	Подпункт 41 пункта 2 статьи 39⁶ Земельного кодекса	В аренду	Публично-правовая компания «Фонд развития территорий»	Определение арбитражного суда о передаче публично-правовой компании "Фонд развития территорий" прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями	<ul style="list-style-type: none"> * Выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке; * Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем; * Выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличия ограничений использования объекта незавершенного строительства

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2022

г.Мичуринск

№1597

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов» на территории муниципального образования городской округ - город Мичуринск Тамбовской области, утвержденный постановлением администрации города Мичуринска Тамбовской области от 05.02.2021 №189 (с изменениями, внесенными постановлением от 25.03.2022 №572)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Мичуринска Тамбовской области от 01.07.2021 №1283 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Мичуринска Тамбовской области» администрация города Мичуринска Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов» на территории муниципального образования городской округ - город Мичуринск Тамбовской области, утвержденный постановлением администрации города Мичуринска Тамбовской области от 05.02.2021 №189 (с изменениями, внесенными постановлением от 25.03.2022 №572):

1.1 подпункт 1.1.2 пункта 1.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:
«1.1.2. Круг заявителей

Заявитель - физическое или юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), имеющие право на приобретение земельных участков без проведения торгов, согласно категориям, приведенным в приложении №4 к настоящему регламенту, либо их уполномоченные представители, обратившиеся с запросом о предоставлении муниципальной услуги (далее-заявители)»;

1.2 абзац 4 подпункта 2.9.2 пункта 2.9 раздела 2 исключить;

1.3 абзацы 10, 11 подпункта 2.9.2 пункта 2.9 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земель-

ный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов»;

1.4 в приложении №4 к административному регламенту:

пункты 1, 2, 4, 9, 20, 28, 29 исключить;

дополнить пунктом 68 согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Мичуринская правда» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Малюкова В.В.

Глава города Мичуринска
Тамбовской области

М.В. Харников