

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2023

г. Мичуринск

№ 1016

Об отчуждении долей жилого дома и земельного участка по ул.Первомайский участок, д.191

В соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, решением Мичуринского городского Совета депутатов от 12.05.2006 № 122 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности г. Мичуринска», решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 23.03.2023 № 371 «О даче согласия на отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области» администрация города Мичуринска Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить начальнику управления муниципальными активами и доходами администрации города Зубцу В.П. произвести отчуждение муниципального имущества: 1/2 доля здания, наименование: жилой дом, назначение: жилое, кадастровый номер 68:26:0000081:617, площадь: 60,8 кв.метра, количество этажей: 1, год завершения строительства: 1958, местоположение: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Первомайский участок, д.191 и 1/2 доля земельного участка, кадастровый номер 68:26:0000000:1418, площадь: 162 кв.метра, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства, местоположение: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Первомайский участок, д.191, путем заключения договора купли-продажи муниципального имущества согласно действующему законодательству.

2. Установить преимущественное право собственника - Поляковой Таисии Яковлевны - на приобретение названного имущества по оценке его рыночной стоимости в размере 102 000 (сто две тысячи) рублей, из них 45 000 (сорок пять тысяч) рублей (с учетом НДС) стоимость долей жилого дома и 57 000 (пятьдесят семь тысяч) рублей (без учета НДС) стоимость долей земельного участка.

3. Управлению муниципальными активами и доходами администрации города в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления направить собственнику - Поляковой Таисии Яковлевне - копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Мичуринска Тамбовской области (<http://мичуринск-наукоград.рф>) и в газете «Мичуринская правда».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Балашова М.Г.

Глава города Мичуринска  
Тамбовской области

М.В. Харников