

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.09.2024

г. Мичуринск

№ 2206

Об условиях приватизации
муниципального унитарного
предприятия «Гостиница
«Мичуринск»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности г. Мичуринска», утвержденным решением Мичуринского городского Совета депутатов от 12.05.2006 №122, решениями Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 25.05.2023 №388 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории города Мичуринска Тамбовской области», от 23.11.2023 №455 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, на 2024 год», от 26.12.2023 №471 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, на 2024 год, утвержденный решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 23.11.2023 №455» администрация города Мичуринска Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Гостиница «Мичуринск» (ОГРН:1026801059053, ИНН: 6827003376, КПП: 682701001), адрес регистрации юридического лица: 393768, Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Советская, д.292, к.А, адрес местонахождения юридического лица: 393768, Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Советская, д.292, к.А (далее МУП «Гостиница «Мичуринск») путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Гостиница «Мичуринск».

2. Определить в отношении создаваемого общества с ограниченной ответственностью:

2.1. Полное фирменное наименование: общество с ограниченной ответственностью «Гостиница «Мичуринск»;

2.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Гостиница «Мичуринск»;

2.3. Адрес регистрации юридического лица: Российская Федерация, 393768, Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.292А.

3. Утвердить:

3.1. Состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Гостиница «Мичуринск» согласно приложению №1;

3.2. Перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Гостиница «Мичуринск» согласно приложению №2;

3.3. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав приватизации имущественного комплекса МУП «Гостиница «Мичуринск» согласно приложению №3;

3.4. Расчет балансовой стоимости, подлежащих приватизации активов МУП «Гостиница «Мичуринск» согласно приложению №4;

3.5. Устав общества с ограниченной ответственностью «Гостиница «Мичуринск» согласно приложению №5;

3.6. Передаточный акт имущественного комплекса МУП «Гостиница «Мичуринск» согласно приложению №6.

4. Определить размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Гостиница «Мичуринск» (далее именуемое ООО «Гостиница «Мичуринск») 9 398 300 (Девять миллионов триста девяносто восемь тысяч триста) рублей 00 копеек, состоящий из одной доли номинальной стоимостью 9 398 300 (Девять миллионов триста девяносто восемь тысяч триста) рублей 00 копеек, что составляет 100% уставного капитала ООО «Гостиница «Мичуринск».

5. Право собственности на долю ООО «Гостиница «Мичуринск», номинальной стоимостью 9 398 300 (Девять миллионов триста девяносто восемь тысяч триста) рублей 00 копеек, что составляет 100% уставного капитала ООО «Гостиница «Мичуринск», возникает у единственного участника ООО «Гостиница «Мичуринск» - муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, в лице администрации города Мичуринска Тамбовской области, на дату государственной регистрации ООО «Гостиница «Мичуринск».

6. До первого общего собрания участников ООО «Гостиница «Мичуринск»:

6.1. Назначить директором ООО «Гостиница «Мичуринск» - Кошелева Андрея Владимировича, директора МУП «Гостиница «Мичуринск».

6.2. В связи с тем, что уставом ООО «Гостиница «Мичуринск» не предусмотрено образование совета директоров (наблюдательного совета) и назначение ревизора, то на основании пункта 6 статьи 37 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» не определять количественный состав совета директоров (наблюдательного совета) ООО «Гостиница «Мичуринск», не назначать членов

совета директоров (наблюдательного совета) ООО «Гостиница «Мичуринск» и его председателя, не назначать ревизора ООО «Гостиница «Мичуринск».

7. Директору ООО «Гостиница «Мичуринск» (Кошелеву А.В.):

7.1. Осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией ООО «Гостиница «Мичуринск»;

7.2. В течение 3-х рабочих дней с момента получения документов, подтверждающих государственную регистрацию ООО «Гостиница «Мичуринск»:

7.2.1. Подписать передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Гостиница «Мичуринск» (далее - передаточный акт) на основании и в соответствии с условиями приватизации МУП «Гостиница «Мичуринск», указанными выше.

7.2.2. Предоставить в администрацию города Мичуринска Тамбовской области:

- документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ с отметкой налогового органа о создании юридического лица (ООО «Гостиница «Мичуринск») путем реорганизации в форме преобразования;

- документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ с отметкой налогового органа о прекращении деятельности юридического лица (МУП «Гостиница «Мичуринск») путем реорганизации в форме преобразования;

- устав ООО «Гостиница «Мичуринск» с отметкой налогового органа;

- экземпляр передаточного акта: подлинник.

7.3. С даты государственной регистрации ООО «Гостиница «Мичуринск» обеспечить ведение и хранение списка участников ООО «Гостиница «Мичуринск», с указанием сведений о каждом участнике ООО «Гостиница «Мичуринск», размере его доли в уставном капитале ООО «Гостиница «Мичуринск» и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих ООО «Гостиница «Мичуринск», датах их перехода к ООО «Гостиница «Мичуринск» или приобретения ООО «Гостиница «Мичуринск».

7.4. Осуществить иные необходимые мероприятия и действия, связанные с преобразованием МУП «Гостиница «Мичуринск» в ООО «Гостиница «Мичуринск».

8. Управлению муниципальными активами и доходами администрации города Мичуринска Тамбовской области в установленном порядке внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Мичуринска Тамбовской области.

9. Данное постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Мичуринска Тамбовской области <https://мичуринск-наукоград.рф> и официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/new> в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Балашова М.Г.

Тамбовской области

М.В. Харников

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города

от 23.09.2024 № 2206

**Состав (перечень)
подлежащего приватизации имущества
МУП «Гостиница Мичуринск»**

1. Основные средства

1.1. Земельные участки:

№ п/п	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Тамбовская обл, г. Мичуринск, ул.Советская, д. 292-а	68:26:0000139:6	2019	2358,00

1.2. Здания (помещения в зданиях), сооружения:

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения	Кадастровый номер	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Здание, назначение: жилое, наименование: гостиница (литер А), этажность: 5, площадь: 6274, 1 кв.м, Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Советская, д. 292А	1976	68:26:0000139:1082	4360,00
2	Здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, этажность: 1, площадь: 167,6 кв.м., Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Луговая, д.2	1993	68:26:0000080:624	153,00
3	Здание, назначение: нежилое, наименование: учебное здание, этажность: 3, площадь: 1117,2 кв.м., Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Луговая, д.2,	1905	68:26:0000080:640	3473,00

ИТОГО:	7986,00
---------------	----------------

1.3. Транспортные средства:

№ п/п	Марка транспортного средства	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Автомобиль, VIN Z6FSXXESFSDA10, тип ТС легковой универсала, марка FORD TRANSIT KOMBI, кузов (кабина, прицеп) №Z6FSXXESFSDA10362, регистрационный знак Н068ОУ68	2013	8033	0
ИТОГО:				0

1.4. Передаточные устройства, машины и оборудование:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Каток гладильный ЛГ-161624, 1120 №01235 Вяземский машиностроительный завод, зав. номер 01235, модель ЛГ-1624/1120	2013	8030	0
2	Машина стиральная В25-322 (В-25.22330) №197 Вяземский машиностроительный завод, зав. номер 197, модель В-25.22330	1976	8031	0
3	Машина сушильная ВС-20 (ВС-20.10) Вяземский машиностроительный завод, зав номер 1289, модель ВС-20.10	2013	8032	0
4	Установка теплоэнергетическая автоматизированная УКАМ-Т-1н400-1Гн200, котлы отопительные водогрейные наружного размещения одинарные теплопроизводительностью	2022	8036	2384,00

	100, кВт с рабочим давлением до 0,4 МПа и максимальной температурой воды на выходе из котла 95 °С			
5	Установка теплоэнергетическая автоматизированная (шкафное исполнение) УКАМ-Ш-5К635G, 393767	2022	8037	2450,00
6	Трансформаторная подстанция КТП 630/6/04, 393767	2023	00-000024	545,00
ИТОГО:				5379,00

1.5. Инструмент:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
-	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

1.6. Вычислительная техника:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Нет			-
ИТОГО:				-

1.7. Производственный и хозяйственный инвентарь:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

1.8. Прочее:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024,
-------	--------------	---------------------------	-------------------	--

				тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

Всего основные средства: 15 723,00 тыс. руб.

2. Нематериальные активы:

№ п/п	Наименование, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты				
-	Нет	-	-	-
2.2. Товарные знаки				
-	Нет	-	-	-
2.3. Прочее				
-	Нет	-	-	-
ИТОГО				-

3. Оборудование к установке:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
-	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

4. Вложения во внеоборотные активы:

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3
4.1. Строительство объектов основных средств		

-	Нет	-
4.2. Приобретение объектов основных средств		
-	Нет	-
4.3. Приобретение нематериальных активов		
-	Нет	-
4.4. Прочие		
-	Нет	-
ИТОГО:		-

5. Доходные вложения в материальные ценности:

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
5.1. Вложения в недвижимое имущество				
-	Нет	-	-	-
5.2. Вложения в транспортные средства				
-	Нет	-	-	-
5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование				
-	Нет	-	-	-
5.4. Вложения в инструмент				
-	Нет	-	-	-
5.5. Вложения в вычислительную технику				
-	Нет	-	-	-
5.6. Вложения в иные материальные ценности				
ИТОГО:				-

6. Производственные запасы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3
6.1. Сырье и материалы		

1	Нет	-
6.2. Топливо		
-	нет	
6.3. Материалы, переданные в переработку		
-	Нет	-
6.4. Прочие		
-	нет	-
ИТОГО:		-

7. Затраты на производство:

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3
7.1. Основное производство		
-	Нет	-
7.2. Вспомогательные производства		
-	Нет	-
7.3. Обслуживающие производства и хозяйства		
-	Нет	-
7.4. Расходы на продажу		
-	Нет	-
7.5. Прочие		
-	Нет	-
ИТОГО:		-

8. Готовые изделия:

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
8.1. Товары				
-	Нет	-	-	-

8.2. Готовая продукция				
-	Нет	-	-	-
8.3. Товары отгруженные				
-	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям: нет.

10. Денежные средства:

10.1. Касса 58,00 тыс. руб. (стоимость по промежуточному балансу на «30» июня 2024 г.).

10.2. Переводы в пути: 0 тыс. руб.

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3
10.3. Расчетные счета		
1	ТАМБОВСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» р/с 40702810702040000040	157,00
10.4. Валютные счета		
-	Нет	-
10.5. Специальные счета в банках		
1	ТАМБОВСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» р/с 40702810002040000708	259,00
Итого по разделу 10 «Денежные средства»		474,00

11. Финансовые вложения:

№ п/п	Вид вложений	Наименование, местонахождение дебитора	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1. Акции, доли, паи					
-	Нет	-	-	-	-
11.2. Вклады по договору простого товарищества					
-	Нет	-	-	-	-
11.3. Долговые ценные бумаги					
-	Нет	-	-	-	-

11.4. Предоставленные займы					
-	Нет	-	-	-	-
11.5. Прочие					
-	Нет	-	-	-	-
ИТОГО:					-

12. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение	Основание возникновения	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
-	Нет	-	-	-
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
-	Нет	-	-	-
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ ТАМБОВ», ИНН 6831020409	Договор 54-4-422-94 от 30.12.2022	30.06.2024	44,00
2	ОАО «Гамбовская областная сбытовая компания», ИНН 6829017247	Договор №5418 от 13.12.2021 л/с 400025,		230,00
3	НДФЛ исчисленный налоговым агентом			2,20
4	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний			3,20
6	ООО "КЕХ ЕКОММЕРЦ", ИНН 7710668349	Договор от 25.03.2024		3,00

7	ИП Скляров Денис Андреевич, ИНН 682967672842	Договор от 01.01.2024		4,90
ИТОГО:				287,30

13. Прочие активы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3
13.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
-	Нет	-
13.2. Права на результаты научно-технической деятельности		
-	Нет	-
13.3. Иное имущество		
-	Нет	-
ИТОГО:		-

14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность):

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1. Кредиты				
-	Нет	-	-	-
14.2. Займы				
-	Нет	-	-	-
14.3. Прочие				
-	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

15. Краткосрочные обязательства:

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение	Основание возникновения	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс.
-------	---	-------------------------	-----------------	---

				руб.
1	2	3	4	5
15.1. Кредиты				
-	Нет	-	-	-
15.2. Займы				
-	Нет	-	-	-
15.3. Кредиторская задолженность				
1	поставщики и подрядчики			
	ИП Чоботарь Константин Петрович	Договор на выполнение работ по текущему ремонту 2023.132871 от 17.07.2023	-	6720,00
	Итого:	-	-	6720,00
2	задолженность перед персоналом организации		30.06.2024	-
3	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		30.06.2024	0
4	задолженность по налогам и сборам		30.06.2024	362,50
5	прочие кредиторы		30.06.2024	3,50
15.4. Прочие				
-	Нет	-	-	-
ИТОГО:				7086,00

16. Уставной капитал – 83,490 тыс. рублей.

17. Чистая прибыль – 110,00 тыс. рублей.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 23.09.2024 № 2206

**Перечень объектов,
не подлежащих приватизации в составе МУП «Гостиница Мичуринск»**

Объекты, не подлежащие приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Гостиница Мичуринск», отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 23.09.2024 № 2206

**Перечень
обременений (ограничений) имущества
МУП «Гостиница Мичуринск»**

Предприятие не имеет обременений (ограничений) имущества, включённого в состав подлежащего приватизации МУП «Гостиница Мичуринск».

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 23.09.2024 № 2206

**Расчёт
балансовой стоимости
подлежащих приватизации активов МУП «Гостиница Мичуринск»**

№ п/п	Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1.	Активы		
1.1.	Нематериальные активы	1100	-
1.2.	Основные средства	1150	15723,00
1.3.	Незавершённое строительство	1191	-
1.4.	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-
1.5.	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	1170	-
1.6.	Отложенные налоговые активы	1180	-
1.7.	Прочие внеоборотные активы	1192	-
1.8.	Запасы	1210	-
1.9.	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-
1.10	Дебиторская задолженность	1230	287,3
1.11	Финансовые вложения	1240	-
1.12	Денежные средства	1250	474,00
1.13	Прочие оборотные активы	1260	-
	ИТОГО активов		16484,30
2.	Пассивы		
2.1.	Долгосрочные обязательства	1410	-

	по займам и кредитам		
2.2.	Отложенные налоговые обязательства	1430	-
2.3.	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-
2.4.	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1500	-
2.5.	Кредиторская задолженность	1520	7086,00
2.6.	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-
2.7.	Резервы предстоящих расходов	1540	-
2.8.	Прочие краткосрочные обязательства	1550	
	ИТОГО пассивов		7086,00
3.	Стоимость чистых активов (итого активов – итого пассивов)		9398,30
4.	Стоимость подлежащих приватизации земельных участков		-
5.	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов		9398,30
6.	Уставной капитал		9398,30

ПРИЛОЖЕНИЕ №5
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 23.09.2024 № 2206

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГОСТИНИЦА «МИЧУРИНСК»

город Мичуринска
2024 год

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Гостиница «Мичуринск» (далее – Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» путем преобразования муниципального унитарного предприятия «Гостиница «Мичуринск» (далее – Предприятие).

1.2. Общество является правопреемником Предприятия в объеме прав и обязанностей, предусмотренных передаточным актом, со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса Предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

Общество является коммерческой организацией.

Общество создается без ограничения срока деятельности.

Учредителем (единственным участником) Общества является муниципальное образование городской округ – город Мичуринск Тамбовской области.

1.3. От имени муниципального образования городского округа – город Мичуринск Тамбовской области функции и полномочия учредителя (единственного участника) Общества осуществляет администрация города Мичуринска Тамбовской области.

1.4. Общество приобретает права и обязанности юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном федеральными законами порядке государственной регистрации юридических лиц.

Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, в том числе денежные средства, и несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

В своей деятельности Общество руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Тамбовской области, Уставом муниципального образования городской округ – город Мичуринск Тамбовской области, иными муниципальными правовыми актами муниципального образования городской округ – город Мичуринск Тамбовской области, решениями участника, принятыми в соответствии с его компетенцией в установленном порядке.

Общество от своего имени для достижения целей своей деятельности вправе приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, закрепленные настоящим Уставом.

Общество может быть истцом и ответчиком или иным лицом в суде.

Единственный участник не отвечает по обязательствам Общества и не несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах

стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества. Общество не отвечает по обязательствам участника.

1.5. Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Гостиница «Мичуринск».

1.6. Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «Гостиница «Мичуринск».

1.7. Место нахождения Общества: Российская Федерация, 393768, Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.292А.

Место нахождения Общества определяется местом его государственной регистрации на территории Российской Федерации.

1.8. Почтовый адрес и место хранения документов Общества: по месту нахождения Общества.

1.9. Общество имеет печать, штамп и бланк со своим наименованием, иные средства индивидуализации.

1.10. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

1.11. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом Общества и действуют на основании утвержденных им положений.

1.12. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несёт ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании выданных им доверенностей.

2. Цель, предмет, виды деятельности Общества

2.1. Общество осуществляет деятельность, определенную настоящим Уставом, в целях наиболее полного и качественного удовлетворения потребностей российских и иностранных граждан, предприятий, организаций и получения прибыли.

2.2. Для целей, указанных в пункте 2.1. настоящего Устава Общество вправе заниматься любыми иными видами деятельности, не запрещёнными законодательством Российской Федерации.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок, и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. Уставный капитал Общества

3.1. Уставный капитал Общества составляет 9 398 300 (Девять миллионов триста девяносто восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

3.2. Доля в уставном капитале Общества, принадлежащая муниципальному образованию городскому округу - город Мичуринск Тамбовской области, составляет 100 процентов.

3.3. Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет его имущества (дополнительного вклада) принимается учредителем (единственным участником) на основании постановления администрации города Мичуринска Тамбовской области с учетом норм Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Решение об уменьшении уставного капитала Общества принимается учредителем (единственным участником) на основании постановления Администрации города Мичуринска Тамбовской области в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 №4-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

3.4. Доля или часть доли в уставном капитале Общества, принадлежащая муниципальному образованию городскому округу - город Мичуринск Тамбовской области, не может быть предметом залога.

4. Права и обязанности участника Общества

4.1. Муниципальное образование городской округ – город Мичуринск Тамбовской области, являясь единственным участником Общества, пользуется правами и осуществляет обязанности участника Общества, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

От имени муниципального образования городского округа – город Мичуринск Тамбовской области права и обязанности участника Общества осуществляет администрация города Мичуринска Тамбовской области.

4.2. В соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» выход единственного участника из Общества не допускается.

5. Управление Обществом.

Исключительные полномочия единственного участника Общества

5.1. В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником единолично:

- 1) назначение исполнительного органа Общества;
- 2) утверждение условий трудового договора и его заключение с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества;
- 3) принятие решения об утверждении годовых результатов деятельности Общества не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года;
- 4) утверждение устава Общества, внесение изменений в устав, утверждение устава в новой редакции, изменение наименования Общества, местонахождение Общества, размера уставного капитала Общества;
- 5) изменение целей, предмета, видов деятельности Общества;

6) назначение членов ревизионной комиссии, досрочное прекращение их полномочий;

7) принятие решения о распределении чистой прибыли;

8) назначение аудиторской проверки;

9) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

10) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационного баланса;

11) принятие решения о согласии на совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно статье 45 Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

12) принятие решения о согласии на совершение крупной сделки согласно статье 46 Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

13) принятие решения о создании филиалов Общества.

5.2. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции единственного участника, не может быть передано единоличному исполнительному органу Общества.

6. Единоличный исполнительный орган Общества

6.1. Руководитель Предприятия, преобразованного в Общество, назначается на должность директора Общества на срок, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В дальнейшем срок полномочий директора Общества составляет три года.

Директор Общества может быть переназначен неограниченное количество раз.

Трудовой договор с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, подписывается участником Общества.

6.2. Директор Общества в своей деятельности подотчетен учредителю (единственному участнику).

6.3. Директор Общества является единоличным исполнительным органом Общества и осуществляет следующие полномочия:

1) действует без доверенности от имени Общества по вопросам, отнесенным законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом к компетенции исполнительного органа Общества;

2) осуществляет руководство текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции учредителя (единственного участника) Общества;

3) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

4) издает приказы о приеме на работу в Общество, о переводе и увольнении работников Общества, заключает трудовые договоры, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

- 5) рассматривает текущие и перспективные планы работы;
- 6) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;
- 7) обеспечивает выполнение решений учредителя (единственного участника) Общества;
- 8) осуществляет подготовку материалов, проектов и предложений по вопросам, которые выносятся на рассмотрение учредителя (единственного участника) Общества;
- 9) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и Уставом, иными нормативными правовыми актами;
- 10) утверждает штатные расписания Общества, филиалов Общества;
- 11) открывает расчетный и другие счета Общества в банках;
- 12) обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение бухгалтерской отчетности;
- 13) представляет на утверждение учредителю (единственному участнику) Общества годовой отчет и бухгалтерский баланс Общества;
- 14) совершает сделки в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;
- 15) выполняет иные действия, предусмотренные действующим законодательством.

6.4. Директор обязан действовать в интересах Общества, добросовестно и разумно.

6.5. Общество обязано:

- 1) обеспечивать учредителю (единственному участнику) Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;
- 2) по требованию учредителя (единственного участника) обеспечивать ему доступ к документам, предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 50 Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 3) вести список участников Общества в соответствии со статьей 31.1 Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

7. Распределение прибыли Общества

7.1. Учредитель (единственный участник) Общества вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли Общества.

8. Порядок подписания решения/протокола общего собрания.

8.1. Принятие общим собранием участников Общества решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписанием протокола председателем и секретарем общего собрания, являющимися участниками Общества или представителями участников Общества, наделенными соответствующими полномочиями, и не требуют нотариального удостоверения, если иное не предусмотрено настоящим Уставом или действующим законодательством.

8.2. Нотариальное удостоверение принятия общим собранием участников Общества решения в порядке заочного голосования и состава участников Общества, участвовавших в принятии решения в порядке заочного голосования, не требуется.

8.3. Решение единственного участника Общества подтверждается его подписью. Решение юридического лица, являющегося единственным участником Общества (осуществляющим права единственного участника Общества), подтверждается подписью лица, которое уполномочено выступать от его имени, и заверяется оттиском печати, если соответствующее юридическое лицо имеет печать. Нотариальное удостоверение принятия решения единственным участником Общества не требуется, если иное не предусмотрено настоящим Уставом или действующим законодательством.

9. Реорганизация и ликвидация Общества

9.1. Реорганизация Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными федеральными законами.

9.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

Общество может быть ликвидировано по решению суда.

9.3. В случае принятия учредителем (единственным участником) Общества решения о ликвидации Общества, принимается решение о назначении ликвидационной комиссии. В состав ликвидационной комиссии включается представитель администрации города Мичуринска Тамбовской области.

9.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени Общества выступает в суде.

9.5. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается администрацией города Мичуринска Тамбовской области, осуществляющей права и обязанности единственного участника Общества – муниципального образования городского округа – город Мичуринск Тамбовской области.

Предложения в отношении имущества, оставшегося после завершения расчетов с кредиторами, ликвидационная комиссия вносит на рассмотрение администрации города Мичуринска Тамбовской области.

9.6. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество – прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

9.7. Документы Общества передаются на хранение в архив города Мичуринска Тамбовской области.

Передача документов осуществляется Обществом и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

10. Отчуждение доли, принадлежащей муниципальному образованию городскому округу – город Мичуринск Тамбовской области

10.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащей муниципальному образованию городской округ – город Мичуринск Тамбовской области, к третьим лицам осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральными законами от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Общество не имеет права на приобретение доли или части доли в уставном капитале Общества, отчуждаемой муниципальным образованием городским округом – город Мичуринск Тамбовской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ №6
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 23.09.2024 № 2206

Передаточный акт
имущественного комплекса муниципального унитарного
предприятия «Гостиница «Мичуринск»

В соответствии с решениями Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 23.11.2023 №455 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, на 2024 год», от 26.12.2023 №471 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, на 2024 год, утвержденный решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 23.11.2023 №455» муниципальное имущество, находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Гостиница «Мичуринск», а так же подлежащие приватизации активы муниципального унитарного предприятия «Гостиница «Мичуринск» передаются в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Гостиница «Мичуринск», уставной капитал которого составляет 9 398 300 (Девять миллионов триста девяносто восемь тысяч триста) рублей 00 копеек и состоит из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Гостиница «Мичуринск» - муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, в лице администрации города Мичуринска Тамбовской области, номинальной стоимостью 9 398 300 (Девять миллионов триста девяносто восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

1. Основные средства

1.1. Земельные участки:

№ п/п	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Тамбовская обл, г. Мичуринск, ул.Советская, д. 292-а	68:26:0000139:6	2019	2358,00

1.2. Здания (помещения в зданиях), сооружения:

№	Наименование, назначение,	Год	Кадастровый номер	Стоимость по
---	---------------------------	-----	-------------------	--------------

п/п	краткая характеристика, адрес (местоположение)	выпуска, приобретения		промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Здание, назначение: жилое, наименование: гостиница (литер А), этажность: 5, площадь: 6274, 1 кв.м, Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Советская, д. 292А	1976	68:26:0000139:1082	4360,00
2	Здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, этажность: 1, площадь: 167,6 кв.м., Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Луговая, д.2	1993	68:26:0000080:624	153,00
3	Здание, назначение: нежилое, наименование: учебное здание, этажность: 3, площадь: 1117,2 кв.м., Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Луговая, д.2,	1905	68:26:0000080:640	3473,00
ИТОГО:				7986,00

1.3. Транспортные средства:

№ п/п	Марка транспортного средства	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Автомобиль, VIN Z6FSXXESFSDA10, тип ТС легковой универсал, марка FORD TRANSIT KOMBI, кузов (кабина, прицеп) №Z6FSXXESFSDA10362, регистрационный знак Н068ОУ68	2013	8033	0
ИТОГО:				0

1.4. Передаточные устройства, машины и оборудование:

№	Наименование	Год выпуска,	Номер	Стоимость по
---	--------------	--------------	-------	--------------

п/п		приобретения	инвентарный	промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Каток гладильный ЛГ-161624, 1120 №01235 Вяземский машиностроительный завод, зав. номер 01235, модель ЛГ-1624/1120	2013	8030	0
2	Машина стиральная В25-322 (В-25.22330) №197 Вяземский машиностроительный завод, зав. номер 197, модель В-25.22330	1976	8031	0
3	Машина сушильная ВС-20 (ВС-20.10) Вяземский машиностроительный завод, зав номер 1289, модель ВС-20.10	2013	8032	0
4	Установка теплоэнергетическая автоматизированная УКАМ-Т-1н400-1Гн200, котлы отопительные водогрейные наружного размещения одинарные теплопроизводительностью 100, кВт с рабочим давлением до 0,4 МПа и максимальной температурой воды на выходе из котла 95 °С	2022	8036	2384,00
5	Установка теплоэнергетическая автоматизированная (шкафное исполнение) УКАМ-Ш-5К635G, 393767	2022	8037	2450,00
6	Трансформаторная подстанция КТП 630/6/04, 393767	2023	00-000024	545,00
ИТОГО:				5379,00

1.5. Инструмент:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
-	Нет	-	-	-

ИТОГО:	-
--------	---

1.6. Вычислительная техника:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Нет			-
ИТОГО:				-

1.7. Производственный и хозяйственный инвентарь:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

1.8. Прочее:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

Всего основные средства: 15 729,00 тыс. руб.

2. Нематериальные активы:

№ п/п	Наименование, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты				
-	Нет	-	-	-

2.2. Товарные знаки				
-	Нет	-	-	-
2.3. Прочее				
-	Нет	-	-	-
ИТОГО				-

3. Оборудование к установке:

№ п/п	Наименование	Год выпуска, приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
-	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

4. Вложения во внеоборотные активы:

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3
4.1. Строительство объектов основных средств		
-	Нет	-
4.2. Приобретение объектов основных средств		
-	Нет	-
4.3. Приобретение нематериальных активов		
-	Нет	-
4.4. Прочие		
-	Нет	-
ИТОГО:		-

5. Доходные вложения в материальные ценности:

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
-------	----------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------	--

1	2	3	4	5
5.1. Вложения в недвижимое имущество				
-	Нет	-	-	-
5.2. Вложения в транспортные средства				
-	Нет	-	-	-
5.3. Вложения в передаточные устройства, машины и оборудование				
-	Нет	-	-	-
5.4. Вложения в инструмент				
-	Нет	-	-	-
5.5. Вложения в вычислительную технику				
-	Нет	-	-	-
5.6. Вложения в иные материальные ценности				
ИТОГО:				-

6. Производственные запасы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3
4.1. Сырье и материалы		
1	Нет	-
4.2. Топливо		
-	нет	
4.3. Материалы, переданные в переработку		
-	Нет	-
4.4. Прочие		
-	нет	-
ИТОГО:		-

7. Затраты на производство:

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3

7.1. Основное производство		
-	Нет	-
7.2. Вспомогательные производства		
-	Нет	-
7.3. Обслуживающие производства и хозяйства		
-	Нет	-
7.4. Расходы на продажу		
-	Нет	-
7.5. Прочие		
-	Нет	-
ИТОГО:		-

8. Готовые изделия:

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. измерения	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
8.1. Товары				
-	Нет	-	-	-
8.2. Готовая продукция				
-	Нет	-	-	-
8.3. Товары отгруженные				
-	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

10. Денежные средства:

10.1. Касса 58,00 тыс. руб. (стоимость по промежуточному балансу на «30» июня 2024 г.).

10.2. Переводы в пути: 0 тыс. руб.

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3
10.3. Расчетные счета		

1	ТАМБОВСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» р/с 40702810702040000040	157,00
10.4. Валютные счета		
-	Нет	-
10.5. Специальные счета в банках		
1	ТАМБОВСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" р/с 40702810002040000708	259,00
Итого по разделу 10 «Денежные средства»		474,00

11. Финансовые вложения:

№ п/п	Вид вложений	Наименование, местонахождение дебитора	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1. Акции, доли, паи					
-	Нет	-	-	-	-
11.2. Вклады по договору простого товарищества					
-	Нет	-	-	-	-
11.3. Долговые ценные бумаги					
-	Нет	-	-	-	-
11.4. Предоставленные займы					
-	Нет	-	-	-	-
11.5. Прочие					
-	Нет	-	-	-	-
ИТОГО:					-

12. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение	Основание возникновения	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
-	Нет	-	-	-

12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
-	Нет	-	-	-
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ ТАМБОВ», ИНН 6831020409	Договор 54-4-422-94 от 30.12.2022	30.06.2024	44,00
2	ОАО «Тамбовская областная сбытовая компания», ИНН 6829017247	Договор №5418 от 13.12.2021 л/с 400025		230,00
3	НДФЛ исчисленный налоговым агентом			2,20
4	Расчеты по обяза- тельному социаль- ному страхованию от несчастных слу-чаев на производстве и профессиональных заболеваний			3,20
6	ООО "КЕХ ЕКОММЕРЦ", ИНН 7710668349	Договор от 25.03.2024		3,00
7	ИП Скляров Денис Андреевич, ИНН 682967672842	Договор от 01.01.2024		4,90
ИТОГО:				287,30

13. Прочие активы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3
13.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
-	Нет	-
13.2. Права на результаты научно-технической деятельности		
-	Нет	-
13.3. Иное имущество		

-	Нет	-
ИТОГО:		-

14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность):

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1. Кредиты				
-	Нет	-	-	-
14.2. Займы				
-	Нет	-	-	-
14.3. Прочие				
-	Нет	-	-	-
ИТОГО:				-

15. Краткосрочные обязательства:

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение	Основание возникновения	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
15.1. Кредиты				
-	Нет	-	-	-
15.2. Займы				
-	Нет	-	-	-
15.3. Кредиторская задолженность				
1	поставщики и подрядчики			
	ИП Чоботарь Константин Петрович	Договор на выполнение работ по текущему ремонту 2023.132871 от 17.07.2023	-	6720,00
	Итого:	-	-	6720,00
2	задолженность перед		30.06.2024	-

	персоналом организации			
3	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		30.06.2024	0
4	задолженность по налогам и сборам		30.06.2024	362,50
5	прочие кредиторы		30.06.2024	3,50
15.4. Прочие				
-	Нет	-	-	-
ИТОГО:				7086,00

16. Уставной капитал – 83,49 тыс. руб.

17. Чистая прибыль – 110,00 тыс. руб.

**Расчёт
балансовой стоимости
подлежащих приватизации активов МУП «Гостиница Мичуринск»**

№ п/п	Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, тыс. руб.
1.	Активы		
1.1.	Нематериальные активы	1100	-
1.2.	Основные средства	1150	15723,00
1.3.	Незавершённое строительство	1191	-
1.4.	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-
1.5.	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	1170	-
1.6.	Отложенные налоговые активы	1180	-
1.7.	Прочие внеоборотные активы	1192	-
1.8.	Запасы	1210	-
1.9.	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-
1.10.	Дебиторская задолженность	1230	287,3
1.11.	Финансовые вложения	1240	-
1.12.	Денежные средства	1250	474,00
1.13.	Прочие оборотные активы	1260	-
	ИТОГО активов		16484,30
2.	Пассивы		
2.1.	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	-
2.2.	Отложенные налоговые обязательства	1430	-
2.3.	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-

2.4.	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1500	-
2.5.	Кредиторская задолженность	1520	7086,00
2.6.	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-
2.7.	Резервы предстоящих расходов	1540	-
2.8.	Прочие краткосрочные обязательства	1550	
	ИТОГО пассивов		7086,00
3.	Стоимость чистых активов (итого активов – итого пассивов)		9398,30
4.	Стоимость подлежащих приватизации земельных участков		-
5.	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов		9398,30
6.	Уставной капитал		9398,30

