

**МИЧУРИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

01.08.2024г.

№549

г. Мичуринск

**О внесении изменений в генеральный план городского округа -
город Мичуринск Тамбовской области**

Рассмотрев проект решения, внесенный главой города Мичуринска Тамбовской области, учитывая результаты общественных обсуждений и заключение постоянной комиссии по развитию местного самоуправления, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Мичуринска Тамбовской области, решением Мичуринского городского Совета депутатов Тамбовской области от 05.08.2021 № 121 «Об утверждении Положения «О составе, порядке подготовки генерального плана городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, порядке подготовки изменений и внесения их в генеральный план, составе и порядке подготовки плана его реализации»

Мичуринский городской Совет депутатов Тамбовской области решил:

1. Внести в решение Мичуринского городского Совета Тамбовской области от 28.12.2010 № 77 «Об утверждении генерального плана городского округа - город Мичуринск в новой редакции» следующие изменения:

1.1. В разделе 8 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения» в таблице 1 «Электро-, тепло-, газо- и водоснабжение, водоотведение» дополнить строками:

Блочная модульная котельная		г.Мичуринск, ул.Средняя	Функциональная зона жилая	Требуется установление охранной зоны
Строительство сетей водоотведения по ул.ЦГЛ, ул.Учхоз Роцца в городе Мичуринске Тамбовской области		г.Мичуринск, ул.ЦГЛ, ул.Учхоз Роцца	Для линейных объектов функциональная зона не определяется	

2

1.2. карту функциональных зон изложить в новой редакции согласно приложению № 1;

1.3. карту планируемого размещения объектов изложить в новой

редакции согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Мичуринская правда» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Председатель Мичуринского
городского Совета депутатов
Тамбовской области**

К.Н. Горлов

**Глава города Мичуринска
Тамбовской области**

М.В. Харников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к решению Мичуринского
городского Совета депутатов
Тамбовской области
от 01.08.2024 г. № 549



Внесение изменений в генеральный план городского округа – город Мичуринск Тамбовской области
Карта функциональных зон

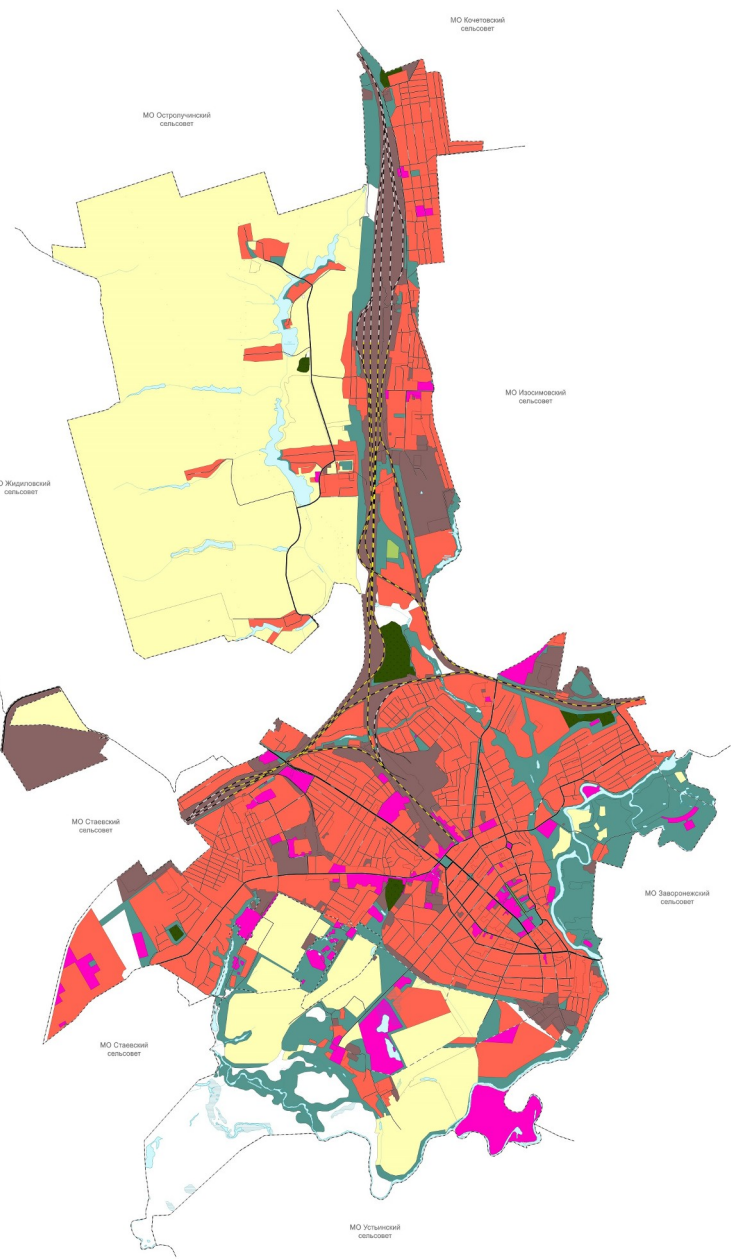


Условные обозначения

- Границы**
- граница муниципального района
 - граница городского округа
 - граница сельского поселения
 - граница населенного пункта
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- Объекты федерального значения**
- Железнодорожный путь общего пользования
 - Железнодорожный путь местного пользования
- Объекты местного значения**
- Магистральная дорога регулярного движения
 - Магистральная улица областного значения
 - Магистральная улица районного значения
 - Улицы и дороги местного значения
- Гидрография**
- Водоем(озеро, пруд, карьер, водохранилище)
 - Болото
 - Водоток (река, ручей, канал)

Функциональные зоны

- Жилые зоны
 - Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
 - Общественно-деловые зоны
 - Зоны сельскохозяйственного использования
 - Зоны рекреационного назначения
 - Зоны специального назначения
 - Зоны кладбищ
 - Зоны прочих городских территорий
- Земли по категориям**
- Земли сельскохозяйственного назначения

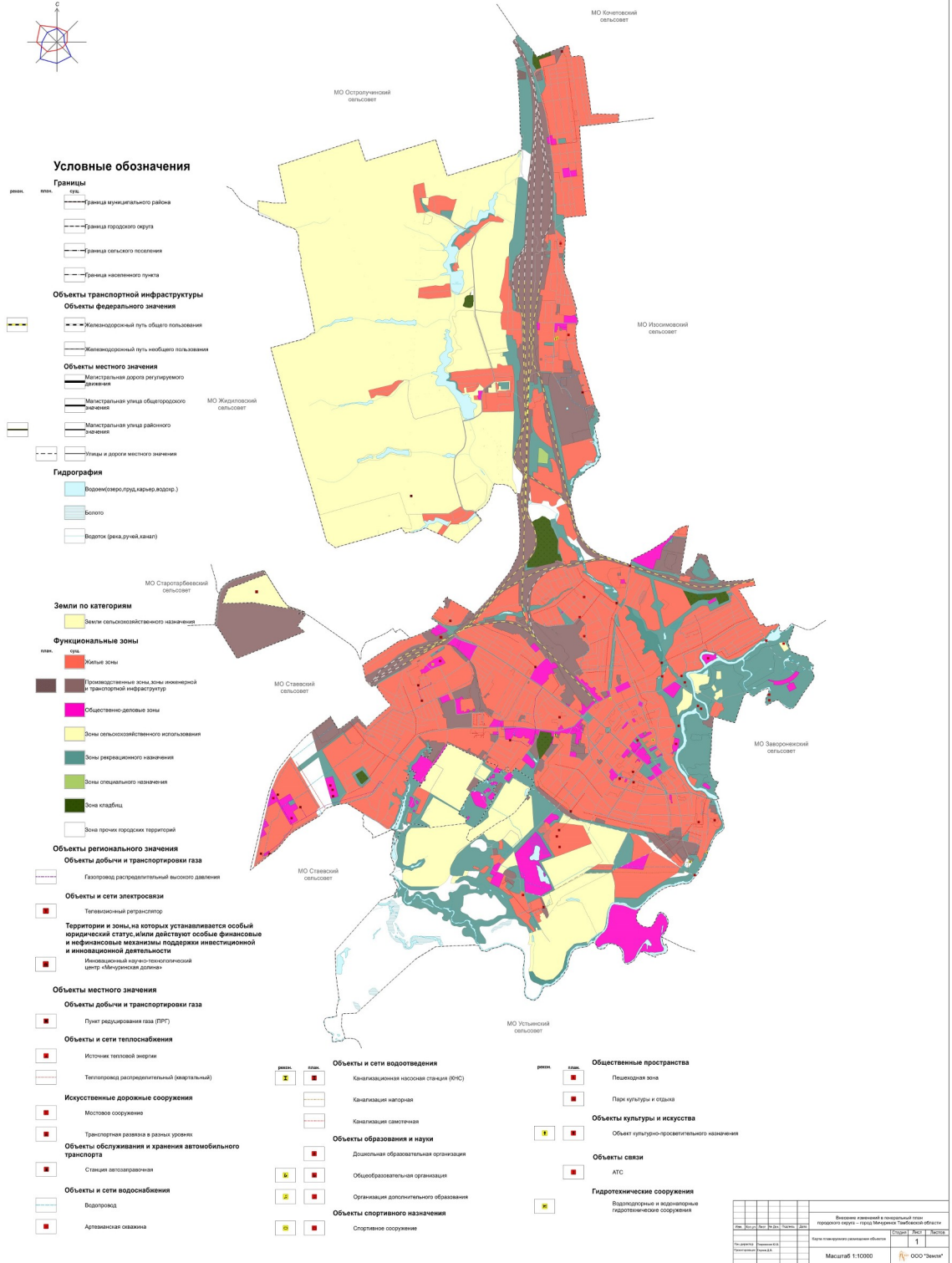


Внесение изменений в генеральный план городского округа – город Мичуринск Тамбовской области	
№ документа	3
Дата утверждения	01.08.2024
Масштаб	1:10000
Исполнитель	ООО "Эквиз"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к решению Мичуринского
городского Совета депутатов
Тамбовской области
от 01.08.2024 г. № 549



Внесение изменений в генеральный план городского округа – город Мичуринск Тамбовской области
Карта планируемого размещения объектов



Условные обозначения

- Границы**
- рам. — граница муниципального района
 - рам. — граница городского округа
 - рам. — граница сельского поселения
 - рам. — граница населенного пункта
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- Объекты федерального значения**
- рам. — Железнодорожный путь общего пользования
 - рам. — Железнодорожный путь необщего пользования
- Объекты местного значения**
- рам. — Магистральная дорога регулярного движения
 - рам. — Магистральная улица общегородского значения
 - рам. — Магистральная улица районного значения
 - рам. — Улицы и дороги местного значения
- Гидрография**
- рам. — Водоемы (реки, ручьи, каналы, озера)
 - рам. — Болота
 - рам. — Водоток (река, ручей, канал)
- Земли по категориям**
- рам. — Земли сельскохозяйственного назначения
- Функциональные зоны**
- рам. — Жилые зоны
 - рам. — Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
 - рам. — Общественно-деловые зоны
 - рам. — Зоны сельскохозяйственного использования
 - рам. — Зоны рекреационного назначения
 - рам. — Зоны специального назначения
 - рам. — Зоны кладбищ
 - рам. — Зоны прочих городских территорий
- Объекты регионального значения**
- рам. — Объекты добычи и транспортировки газа
 - рам. — Газопровод распределительный высокого давления
- Объекты и сети электроснабжения**
- рам. — Телевизионный ретранслятор
- Территории и зоны, на которых устанавливается особый юридический статус, а также действуют особые финансовые и нефинансовые механизмы поддержки инвестиционной и инновационной деятельности**
- рам. — Инновационный научно-технологический центр «Мичуринская долина»
- Объекты местного значения**
- Объекты добычи и транспортировки газа**
- рам. — Пункт регулирования газа (ПРГ)
- Объекты и сети теплоснабжения**
- рам. — Источники тепловой энергии
 - рам. — Теплотрасса распределительная (разветвленная)
- Искусственные дорожные сооружения**
- рам. — Мостовое сооружение
 - рам. — Транспортная развязка в разных уровнях
- Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта**
- рам. — Станция автозаправочная
- Объекты и сети водоснабжения**
- рам. — Водопровод
 - рам. — Артезианская скважина
- Объекты и сети водоотведения**
- рам. — Канализационная насосная станция (КНС)
 - рам. — Канализация напорная
 - рам. — Канализация самотечная
- Объекты образования и науки**
- рам. — Дополнительная образовательная организация
 - рам. — Общеобразовательная организация
 - рам. — Организация дополнительного образования
- Объекты спортивного назначения**
- рам. — Спортивное сооружение
- Общественные пространства**
- рам. — Пешеходная зона
 - рам. — Парк культуры и отдыха
- Объекты культуры и искусства**
- рам. — Объект культурно-просветительского назначения
- Объекты связи**
- рам. — АТС
- Гидротехнические сооружения**
- рам. — Подпорный и гидротехнический гидротехнический сооружение

Внесение изменений в генеральный план городского округа – город Мичуринск Тамбовской области		Страна	№ документа	Дата
№	Исполнитель	№	1	2024
Масштаб 1:10000		ООО "Эконт"		