

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2024

г.Мичуринск

№197-р

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 №248-ФЗ «О государственном контроле и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021г. №990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях осуществления функции по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области на 2025 год согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном Интернет-сайте администрации города Мичуринска Тамбовской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Балашова М.Г.

Глава города Мичуринска
Тамбовской области

М.В. Харников

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА
распоряжением администрации города
от 20.12.2024 №197-р

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области на 2025 год

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Настоящая программа разработана в целях реализации требований статьи 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Мичуринска Тамбовской области.

В рамках мероприятий по муниципальному земельному контролю в 2024 г. по поступившим сведениям проведены следующие мероприятия:

- объявлено 48 предостережений о необходимости соблюдения обязательных требований;
- проведено 15 профилактических визита и выданы рекомендации по соблюдению обязательных требований.

По результатам проведенного анализа выявлено, что наиболее распространенным вопросом земельного законодательства на территории города Мичуринска Тамбовской области является ненадлежащее оформление прав на земельные участки и отсутствие границ, вследствие чего несогласованность между собственниками по использованию земельных участков. Ненадлежащее оформление прав на земельные участки приводит также к использованию неразграниченных земель и самовольному захвату территорий общего пользования.

В 2024 году проводились профилактические мероприятия в виде информирования и консультирования по вопросам осуществления муниципального земельного контроля и обязательных требований.

На официальном сайте органа муниципального контроля в сети «Интернет» размещены все нормативно-правовые акты, регулирующие осуществление

муниципального контроля. Осуществлялась работа по учету объектов контроля, расположенных на подконтрольной территории, заполнению реестра объектов.

Основной проблемой муниципального земельного контроля является низкий уровень знаний правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации, о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- повышение правосознания правообладателей, оп

- профилактический визит;
- обобщение правоприменительной практики;

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Сроки (периодичность) проведения мероприятия
1.	Информирование	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	Постоянно
2.	Консультирование	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	В течение года
3.	Объявление предостережения	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	В течение года
4.	Профилактический визит	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	В соответствии с планом проведения согласно приложению к программе
5.	Обобщение правоприменительной практики	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	До 01 марта 2026г.

Консультирование осуществляется должностным лицом контрольного органа по телефону, либо на личном приеме (тел.- 8(47545) 5-31-59, для личного приема — г. Мичуринск, ул. Советская, д. 291).

Перечень вопросов, по которым осуществляется консультирование:

- компетенция органа муниципального контроля;
- соблюдение обязательных требований;
- порядок осуществления профилактических мероприятий;
- порядок проведения контрольных мероприятий;
- применение мер ответственности;
- порядок обжалования решений органа муниципального контроля.

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Оценка результативности и эффективности программы осуществляется по годам или этапам в течение всего срока реализации программы и (при необходимости) после её реализации.

Ожидаемыми результатами реализации программы являются количество проведенных мероприятий, повышение эффективности профилактических мероприятий.

Конечными результатами являются социальный и экономический эффект от реализованных мероприятий, снижения риска причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, на территории города Мичуринска Тамбовской области.

№	Наименование показателя	Целевые значения на 2024 год	Фактические значения за 2024 год	Целевые значения на 2025 год
1	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 40 мероприятий	50 мероприятий	Не менее 100 мероприятий
2	Доля предостережений от общего количества поступивших сведений	80%	93%	80%
3	Доля профилактических визитов от общего количества проведенных профилактических мероприятий	30%	20%	30%
4	Доля проведенных профилактических визитов от общего количества запланированных профилактических визитов	90%	100%	90%

Приложение
к Программе профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям по муниципальному
земельному контролю на территории города
Мичуринска Тамбовской области на 2025 год

ПЛАН
проведения профилактических визитов по муниципальному земельному
контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области на 2025 года

№	Контролируемое лицо	Адрес	Ответственное лицо	Срок проведения
1	2	3	4	5
1	68:26:0000051:90	г.Мичуринск, ул.Светлая, д 41	Ведущий специа- лист отдела муни- ципального контроля админи- страции города	1 квартал 2025г.
2	68:26:0000051:60	г. Мичуринск, ул.Светлая, д 31	Ведущий специа- лист отдела муни- ципального контроля админи- страции города	1 квартал 2025г.
3	68:26:0000051:102	г. Мичуринск, ул.Светлая, д 30	Ведущий специа- лист отдела муни- ципального контроля админи- страции города	1 квартал 2025г.
4	68:26:0000051:57	г. Мичуринск, ул.Светлая, д 25	Ведущий специа- лист отдела муни- ципального контроля админи- страции города	1 квартал 2025г.
5	68:26:0000051:56	г. Мичуринск, ул.Светлая, д 24	Ведущий специа- лист отдела муни- ципального контроля админи- страции города	1 квартал 2025г.
6	68:26:0000050:91	г. Мичуринск, ул.Широкая, д 3	Ведущий специа- лист отдела муни- ципального	1 квартал 2025г.

1	2	3	4	5
			контроля администрации города	
7	68:26:0000050:10	г. Мичуринск, ул.Широкая, д.7	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	2 квартал 2025г.
8	68:26:0000050:66	г.Мичуринск, ул.Широкая, д.19	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	2 квартал 2025г.
9	68:26:0000050:94	г. Мичуринск, ул.Широкая, д.33	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	2 квартал 2025г.
10	68:26:0000050:95	г. Мичуринск, ул.Широкая, д.37	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	2 квартал 2025г.
11	68:26:0000050:40	г. Мичуринск, ул.Широкая, д.45	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	2 квартал 2025г.
12	68:26:0000050:44	г. Мичуринск, ул.Ленина, д 8	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	2 квартал 2025г.
13	68:26:0000050:53	г. Мичуринск, ул.Инженерная, д.13	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	3 квартал 2025г.
14	68:26:0000054:37	г. Мичуринск, ул.Инженерная, д. №12	Ведущий специалист отдела муниципального	3 квартал 2025г.

1	2	3	4	5
			контроля администрации города	
15	68:26:0000054:32	г. Мичуринск, ул.Инженерная, д. 5А	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	3 квартал 2025г.
16	68:26:0000054:48	г. Мичуринск, ул.Южная, д. 7	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	3 квартал 2025г.
17	68:26:0000054:63	г. Мичуринск, ул.Южная, д 9	Ведущий специалист отдела муниципального контроля администрации города	3 квартал 2025г.