

1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИЧУРИНСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2023

г.Мичуринск

№192-Р

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 №248-ФЗ «О государственном контроле и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021г. №990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях осуществления функции по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области на 2024 год согласно приложению №1.
2. Утвердить план проведения профилактических визитов по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области на апрель 2024 года согласно приложению №2.
3. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном Интернет-сайте администрации города Мичуринска Тамбовской области.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Балашова М.Г.

Глава города Мичуринска  
Тамбовской области



М.В. Харников



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением администрации города  
от 19.12.2023 №192-р

## ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области на 2024 год

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Настоящая программа разработана в целях реализации требований статьи 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Мичуринска Тамбовской области.

В рамках мероприятий по муниципальному земельному контролю в 2023 году по поступившим сведениям проведены следующие мероприятия:

- объявлено 28 предостережений о необходимости соблюдения обязательных требований;
- по результатам 1 обследований сведения направлены в Управление Росреестра для проведения мероприятий по государственному земельному контролю по нецелевому использованию земельного участка;
- по результатам 2 обследований основания для проведения муниципального земельного контроля не установлены;
- проведено 10 профилактических визита и выданы рекомендации по соблюдению обязательных требований.

По результатам проведенного анализа выявлено, что наиболее распространенным вопросом земельного законодательства на территории города Мичуринска Тамбовской области является ненадлежащее оформление прав на земельные участки и отсутствие границ, вследствие чего несогласованность между собственниками по использованию земельных участков. Ненадлежащее оформление прав на земельные участки приводит также к использованию неразграниченных земель и самовольному захвату территорий общего пользования.

В 2023 году проводились профилактические мероприятия в виде информирования и консультирования по вопросам осуществления муниципального земельного контроля и обязательных требований.

На официальном сайте органа муниципального контроля в сети «Интернет» размещены все нормативно-правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля. Осуществлялась работа по учету объектов контроля, расположенных на подконтрольной территории, заполнению реестра объектов.

Основной проблемой муниципального земельного контроля является низкий уровень знаний правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

## 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

-стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

-устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

-создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

-укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

-повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

-оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

-выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

-оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

## 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении муниципального земельного контроля орган муниципального контроля проводит следующие профилактические мероприятия:

- информирование;
- консультирование;
- объявление предостережения;
- профилактический визит.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Сроки (периодичность) проведения мероприятия
1.	Информирование	Ведущий специалист управления организационной деятельности администрации города, уполномоченный на проведение муниципального контроля	Постоянно
2.	Консультирование	Ведущий специалист управления организационной деятельности администрации города, уполномоченный на проведение муниципального контроля	По мере необходимости
3.	Объявление предостережения	Ведущий специалист управления организационной деятельности администрации города, уполномоченный на проведение муниципального контроля	В течение года
4.	Профилактический визит	Ведущий специалист управления организационной деятельности администрации города, уполномоченный на проведение муниципального контроля	В соответствии с графиком, утверждаемым на месяц

Консультирование осуществляется должностным лицом контрольного органа по телефону, либо на личном приеме (тел.- 8(47545) 5-31-59, для личного приема — г. Мичуринск, ул. Советская, д. 291).

Перечень вопросов, по которым осуществляется консультирование:

- компетенция органа муниципального контроля;
- соблюдение обязательных требований;
- порядок осуществления профилактических мероприятий;
- порядок проведения контрольных мероприятий;
- применение мер ответственности;
- порядок обжалования решений органа муниципального контроля.

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики



Оценка результативности и эффективности программы осуществляется по годам или этапам в течение всего срока реализации программы и (при необходимости) после её реализации.

Ожидаемыми результатами реализации программы являются количество проведенных мероприятий, повышение эффективности профилактических мероприятий.

Конечными результатами являются социальный и экономический эффект от реализованных мероприятий, снижения риска причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, на территории города Мичуринска Тамбовской области.

№ п/п	Наименование показателя	Целевые значения на 2023 год	Фактические значения за 2023 год	Целевые значения на 2024 год
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте органа муниципального контроля	100%	100%	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа	100%	100%	100%
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 10 мероприятий	48 мероприятий	Не менее 40 мероприятий



ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации города  
от 19.12.2023 №192-Р

ПЛАН

проведения профилактических визитов по муниципальному земельному контролю на территории города Мичуринска Тамбовской области на апрель 2024 года

№	Контролируемое лицо	Адрес	Ответственное лицо
1	Клевцова Надежда Серафимовна	г.Мичуринск, ул.1 Мая, д.31а	Ведущий специалист управления организационной деятельности администрации города, уполномоченный на проведение муниципального контроля
2	Серова Ольга Савельевна	г.Мичуринск, ул.1 Мая, д.39А	Ведущий специалист управления организационной деятельности администрации города, уполномоченный на проведение муниципального контроля
3	Дорошина Анна Васильевна	г.Мичуринск, мкр.Кочетовка, ул.Колхозная, д.10	Ведущий специалист управления организационной деятельности администрации города, уполномоченный на проведение муниципального контроля
4	Финк Андрей Андреевич	г.Мичуринск, мкр.Кочетовка, ул.Колхозная, д.10-а	Ведущий специалист управления организационной деятельности администрации города, уполномоченный на проведение муниципального контроля
5	Шевченко Инна Викторовна	г.Мичуринск, мкр.Кочетовка, ул.Колхозная, д.11	Ведущий специалист управления организационной деятельности администрации города, уполномоченный на проведение муниципального контроля